

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 3297,9
Год постройки: 1914
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 597 040,68 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 38894,75 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	95 538,18	181 496,59	181 496,59	172 699,51		402 477,48	-220 980,89
Содержание общ. имущ. МКД		338 371,63	338 371,63	320 977,17		381 778,37	-43 406,74
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	66 675,76	
					Транспортные расходы	9 991,02	
					Аварийное обслуживание	42 853,32	
					Спецоборудов., инвентарь ОТ и ТБ	5 534,99	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 656,24	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	6 729,86	
					трубочистные работы	1 063,40	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. оравниз)	55 530,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. оравниз)	10 901,50	
					Уборка лестничных клеток	36 543,46	
					Вывоз твердых бытовых отходов	119 716,51	
					Накладные расходы	25 645,71	
Уборка и сан.очистка земельного участка		47 456,52	46 088,71	43 872,85		71 309,51	-25 220,80
Эксплуатация коллективных ПУ		14 997,81	14 997,81	13 450,98		14 247,92	749,89
Содержание и ремонт ПЗУ		17 654,18	17 654,18	16 050,59		18 181,32	-527,14
Содержание и ремонт лифтов		38 761,44	38 761,44	37 158,17		23 187,12	15 574,32
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 601,24	20 007,51	18 948,01		16 961,15	3 046,36
Управление многоквартирным домом		42 158,48	42 158,48	40 003,94		49 329,39	-7 170,91
ИТОГО по дому		701 497,89	699 536,35	663 161,22		977 472,26	-277 935,91
Полная задолженность дома по квартплате							597 040,68

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.